



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Постановление Правительства
Ставропольского края от 28.11.2013 N 434-п
(ред. от 07.10.2015)

"Об утверждении Порядка заключения,
мониторинга хода реализации и расторжения
инвестиционного соглашения"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 03.02.2016

ПРАВИТЕЛЬСТВО СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 28 ноября 2013 г. N 434-п

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ЗАКЛЮЧЕНИЯ, МОНИТОРИНГА ХОДА РЕАЛИЗАЦИИ И РАСТОРЖЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

Список изменяющих документов

(в ред. постановлений Правительства Ставропольского края
от 11.02.2014 N 33-п, от 03.04.2015 N 136-п, от 07.10.2015 N 438-п)

В соответствии со [статьей 8](#) Закона Ставропольского края "Об инвестиционной деятельности в Ставропольском крае" Правительство Ставропольского края постановляет:

1. Утвердить прилагаемый [Порядок](#) заключения, мониторинга хода реализации и расторжения инвестиционного соглашения.
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Ставропольского края Мурга А.Ю.
3. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Ставропольского края
В.В.ВЛАДИМИРОВ

Утвержден
постановлением
Правительства Ставропольского края
от 28 ноября 2013 г. N 434-п

ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ, МОНИТОРИНГА ХОДА РЕАЛИЗАЦИИ И РАСТОРЖЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

Список изменяющих документов

(в ред. постановлений Правительства Ставропольского края
от 11.02.2014 N 33-п, от 03.04.2015 N 136-п, от 07.10.2015 N 438-п)

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со [статьей 8](#) Закона Ставропольского края "Об инвестиционной деятельности в Ставропольском крае" и определяет процедуру заключения, изменения, расторжения, а также мониторинга хода реализации инвестиционного соглашения, заключаемого между Правительством Ставропольского края и субъектом инвестиционной деятельности для предоставления налоговых преимуществ и льгот по арендной плате субъекту инвестиционной деятельности в соответствии со [статьей 13](#) и [статьей 16](#) Закона Ставропольского края "Об инвестиционной деятельности в Ставропольском крае" в целях реализации на территории Ставропольского края инвестиционного проекта, который соответствует приоритетным направлениям инвестиционной деятельности на территории Ставропольского края (далее соответственно - инвестиционное соглашение, инвестор, Стороны, инвестиционный проект).

2. Заключение инвестиционного соглашения осуществляется на основании правового акта Правительства Ставропольского края о заключении инвестиционного соглашения.

Основанием для принятия Правительством Ставропольского края правового акта о заключении инвестиционного соглашения является решение координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края, созданного [постановлением](#) Правительства Ставропольского края от 20 апреля 2001 г. N 68-п "О координационном совете по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края" (далее - координационный совет), о возможности заключения инвестиционного соглашения.

(в ред. постановления Правительства Ставропольского края от 07.10.2015 N 438-п)

3. Инвестор, претендующий на заключение инвестиционного соглашения, представляет в орган исполнительной власти Ставропольского края, обеспечивающий проведение на территории Ставропольского края государственной политики и осуществляющий управление в соответствующей сфере деятельности, к которой относится инвестиционный проект, с сопроводительным письмом следующие документы (далее соответственно - отраслевой орган, пакет документов):

1) паспорт инвестиционного проекта по форме, утверждаемой министерством экономического развития Ставропольского края (далее - уполномоченный орган);

2) нотариально заверенные копии учредительных документов, свидетельства о государственной регистрации юридического лица и документов, подтверждающих полномочия руководителя или иного уполномоченного лица инвестора (для юридического лица);

3) нотариально заверенная копия документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации (для индивидуального предпринимателя);

4) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), выданная налоговым органом не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи документов в отраслевой орган;

5) справка налогового органа об отсутствии просроченной задолженности по налогам и сборам, выданная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи документов в отраслевой орган;

(пп. 5 в ред. постановления Правительства Ставропольского края от 03.04.2015 N 136-п)

6) справка государственного учреждения - отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Ставропольскому краю о состоянии расчетов по страховым взносам, пеням и штрафам, выданная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи документов в отраслевой орган;

1

6) справка государственного учреждения - Ставропольского регионального отделения Фонда социального страхования Российской Федерации, подтверждающая отсутствие недоимки по страховым взносам, выданная не ранее чем за 30 календарных дней до даты подачи документов в отраслевой орган;

(пп. 6.1 введен постановлением Правительства Ставропольского края от 03.04.2015 N 136-п)

7) справка Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ставропольскому краю, содержащая сведения об уровне среднемесячной заработной платы по видам экономической деятельности, к которым относится реализуемый инвестиционный проект;

8) копии годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности за последние 2 финансовых года или за весь период деятельности инвестора (в случае, если инвестор создан менее 2 финансовых лет назад), состоящей из бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и приложений к ним (с отметкой или отчетом налогового органа о ее принятии);

(пп. 8 в ред. постановления Правительства Ставропольского края от 03.04.2015 N 136-п)

9) копия документа, подтверждающего наличие у инвестора средств для реализации инвестиционного проекта (выписка по операциям на банковском счете инвестора, протокол о намерениях, кредитный договор, предварительное соглашение с кредитным учреждением о выдаче кредита либо об открытии кредитной линии);

10) сведения о наличии прав пользования земельными участками для реализации инвестиционного проекта;

11) бизнес-план инвестиционного проекта с расчетом бюджетной эффективности, разработанный в соответствии с методическими рекомендациями уполномоченного органа;

12) согласие налогоплательщика на доступ к сведениям о нем, составляющим налоговую тайну (о суммах начисленных и уплаченных сумм налогов в консолидированный бюджет Ставропольского края) в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 102 Налогового кодекса Российской Федерации;

13) справка с указанием предполагаемых объемов инвестиций, выручки (без учета НДС, акцизов) и чистой прибыли от реализации инвестиционного проекта, а также сроков реализации и окупаемости инвестиционного проекта;

14) сведения о суммах налоговых поступлений, предполагаемых к уплате в консолидированный бюджет Ставропольского края, в том числе расчет уплаты налога на доходы физических лиц в консолидированный бюджет Ставропольского края, с указанием среднесписочной численности работников (по категориям работающих) и среднемесячной заработной платы всех работников инвестора и общего фонда оплаты труда без учета реализации инвестиционного проекта и с учетом его реализации за весь период предоставления государственной поддержки.

Документы, указанные в [подпунктах "1" и "8" - "14"](#) настоящего пункта, должны быть пронумерованы и подписаны (заверены) руководителем инвестора или иным уполномоченным на то лицом и скреплены печатью инвестора.

К рассмотрению принимается пакет документов, представленный инвестором по установленной форме и в полном объеме.

4. Инвестор несет ответственность за достоверность представляемых документов, предусмотренных [пунктами 3 и 16](#) настоящего Порядка, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Отраслевой орган в течение 5 рабочих дней с даты поступления пакета документов осуществляет их рассмотрение и направляет инвестору при наличии замечаний к пакету документов мотивированное заключение о необходимости доработки пакета документов в случае:

- 1) представления пакета документов с нарушением требований [пункта 3](#) настоящего Порядка;
- 2) наличия в пакете документов внутренних несоответствий, ошибок в расчетах.

6. При отсутствии замечаний к пакету документов отраслевой орган в течение 10 рабочих дней с даты поступления пакета документов направляет его в адрес уполномоченного органа с приложением заключения отраслевого органа по форме, утверждаемой уполномоченным органом (далее - заключение отраслевого органа).

7. Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня поступления пакета документов и заключения отраслевого органа: осуществляет их рассмотрение; подготавливает заключение о возможности заключения инвестиционного соглашения с указанием форм государственной поддержки по форме, утверждаемой уполномоченным органом (далее - заключение уполномоченного органа), при подготовке которого учитывается соответствие инвестиционного проекта перечню приоритетных направлений инвестиционной деятельности на территории Ставропольского края.

Уполномоченный орган также осуществляет расчет объема планируемой государственной поддержки инвестора с указанием ее форм по форме, утверждаемой уполномоченным органом (далее - расчет объема государственной поддержки), и направляет его с приложением документов, указанных в [подпунктах "12" - "14" пункта 3](#) настоящего Порядка, в адрес министерства финансов Ставропольского края (далее - финансовый орган).

(п. 7 в ред. [постановления](#) Правительства Ставропольского края от 11.02.2014 N 33-п)

8. Финансовый орган в течение 5 рабочих дней со дня поступления расчета объема государственной поддержки и документов, указанных в [подпунктах "12" - "14" пункта 3](#) настоящего Порядка, осуществляет расчет бюджетной эффективности инвестиционного проекта, которая рассчитывается как разница между величиной прироста налоговых платежей в консолидированный бюджет Ставропольского края, полученного в результате реализации инвестиционного проекта, и размером финансовых средств бюджета Ставропольского края, предоставленных в форме государственной поддержки, и подготавливает заключение о возможности заключения инвестиционного соглашения по форме, утверждаемой уполномоченным органом (далее - заключение финансового органа), которое вместе с документами, указанными в [подпунктах "12" - "14" пункта 3](#) настоящего Порядка, направляет в уполномоченный орган.

(в ред. [постановления](#) Правительства Ставропольского края от 11.02.2014 N 33-п)

9. Уполномоченный орган в течение 2 рабочих дней со дня поступления заключения финансового органа направляет его с приложением пакета документов, заключения отраслевого органа и заключения уполномоченного органа на рассмотрение координационного совета.

10. Координационный совет в течение 30 рабочих дней со дня поступления от уполномоченного органа соответствующих заключений, подготовленных отраслевым органом, финансовым органом и уполномоченным органом, и пакета документов принимает решение о возможности заключения инвестиционного соглашения в соответствии со следующими критериями оценки инвестиционного проекта:

1) экономическая эффективность (объем инвестиций, в том числе в основной капитал, значения фактических показателей реализации инвестиционного проекта, планируемый срок реализации инвестиционного проекта, перечень основных средств, используемых в целях реализации инвестиционного проекта, с указанием их стоимости);

2) социальная и бюджетная эффективность (воздействие на уровень занятости населения Ставропольского края, количество создаваемых рабочих мест; размер среднемесячной заработной платы, сумма налогов, предполагаемых к уплате в консолидированный бюджет Ставропольского края, и иные показатели);

3) соответствие основных социально-экономических показателей реализации инвестиционного проекта целевым социально-экономическим показателям, утвержденным законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края;

4) наличие у инвестора положительного опыта реализации инвестиционных проектов.

11. Копия решения координационного совета о возможности заключения инвестиционного соглашения направляется отраслевым органом инвестору в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения координационным советом.

12. В течение 5 рабочих дней со дня принятия координационным советом решения о возможности заключения инвестиционного соглашения отраслевой орган подготавливает проект правового акта Правительства Ставропольского края о заключении инвестиционного соглашения и проект инвестиционного [соглашения](#) по форме согласно приложению к настоящему Порядку, который подлежит согласованию с финансовым органом и уполномоченным органом.

13. Подписание инвестиционного соглашения осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу правового акта Правительства Ставропольского края о заключении инвестиционного соглашения.

(в ред. [постановления](#) Правительства Ставропольского края от 11.02.2014 N 33-п)

Копия заключенного инвестиционного соглашения направляется отраслевым органом в уполномоченный орган.

14. Реестр заключенных инвестиционных соглашений ведет уполномоченный орган по утверждаемой им форме.

Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня представления отраслевым органом копии заключенного инвестиционного соглашения вносит соответствующую запись в реестр заключенных инвестиционных соглашений.

15. В инвестиционном соглашении подлежат отражению все формы государственной поддержки инвестиционной деятельности, предоставленные инвестору в соответствии с [Законом](#) Ставропольского края "Об инвестиционной деятельности в Ставропольском крае".

Формы государственной поддержки, оказываемой на конкурсной основе, отражаются в инвестиционном соглашении после их предоставления инвестору путем заключения дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению.

16. В целях обеспечения своевременного, полного и качественного выполнения условий инвестиционного соглашения отраслевым органом осуществляется мониторинг хода его реализации.

Инвестор ежеквартально, в срок не позднее 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет в отраслевой орган следующие документы:

(в ред. [постановления](#) Правительства Ставропольского края от 11.02.2014 N 33-п)

1) отчет о ходе реализации инвестиционного проекта по форме, утверждаемой уполномоченным органом;

2) промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность за квартал нарастающим итогом с начала отчетного года по формам, установленным законодательством Российской Федерации на начало очередного финансового года, подписанная руководителем инвестора и скрепленная печатью инвестора;

(пп. 2 в ред. [постановления](#) Правительства Ставропольского края от 03.04.2015 N 136-п)

3) справка о фактически уплаченных налоговых платежах в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации за отчетный квартал, заверенная инвестором;

4) справка налогового органа об отсутствии недоимки и просроченной задолженности по налоговым и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации по состоянию на 1-е число месяца, следующего за отчетным кварталом;

5) справка с указанием среднесписочной численности работников (по категориям работающих) и среднемесячной заработной платы всех работников инвестора, заверенная инвестором.

17. В случае неисполнения инвестором обязательств, указанных в инвестиционном соглашении, по результатам мониторинга хода реализации инвестиционного соглашения за истекший календарный год отраслевой орган подготавливает заключение о лишении инвестора государственной поддержки, в котором указываются основные социально-экономические показатели реализации инвестиционного проекта, значения которых не были достигнуты, и причины их недостижения.

Отраслевой орган направляет заключение о лишении инвестора государственной поддержки и копии документов, указанных в [пункте 16](#) настоящего Порядка, в финансовый орган и уполномоченный орган для согласования, которое осуществляется данными органами не позднее 30 рабочих дней с даты поступления такого заключения и соответствующих документов.

18. Согласованное с финансовым органом и уполномоченным органом заключение о лишении инвестора государственной поддержки в течение 5 рабочих дней направляется отраслевым органом на рассмотрение координационного совета.

19. Координационный совет в течение 30 рабочих дней со дня поступления от отраслевого органа заключения о лишении инвестора государственной поддержки и документов, предусмотренных [пунктом 16](#)

настоящего Порядка, принимает решение о лишении инвестора государственной поддержки.

1

19 . Инвестиционное соглашение может быть изменено по соглашению Сторон. Все изменения оформляются письменно и являются неотъемлемой частью инвестиционного соглашения.

(п. 19.1 введен [постановлением](#) Правительства Ставропольского края от 11.02.2014 N 33-п)

2

19 . Инвестиционное соглашение подлежит пересмотру в случае изменения законодательства Российской Федерации, если изменения затрагивают положения настоящего Соглашения, в том числе в части предоставления пониженных налоговых ставок (налоговых льгот).

(п. 19.2 введен [постановлением](#) Правительства Ставропольского края от 11.02.2014 N 33-п)

3

19 . Инвестиционное соглашение может быть пересмотрено в случае изменения основных экономических, бюджетных и социальных показателей в ходе реализации инвестиционного проекта путем подписания Сторонами дополнительного соглашения.

(п. 19.3 введен [постановлением](#) Правительства Ставропольского края от 11.02.2014 N 33-п)

20. В случае, когда изменения, вносимые в инвестиционное соглашение, связаны с изменением законодательства Российской Федерации и не затрагивают социально-экономические показатели реализации инвестиционного проекта, подписание дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению осуществляется при условии его согласования с отраслевым органом, финансовым органом и уполномоченным органом.

Если вносимые в инвестиционное соглашение изменения связаны с корректировкой социально-экономических показателей реализации инвестиционного проекта, подписание дополнительного соглашения к инвестиционному соглашению осуществляется в порядке, определенном [пунктами 5 - 13](#) настоящего Порядка, при этом инвестор направляет в адрес отраслевого органа документы, указанные в [подпунктах "1", "11", "13" и "14" пункта 3](#) настоящего Порядка, содержащие информацию о социально-экономических показателях инвестиционного проекта с учетом их изменений.

(п. 20 в ред. [постановления](#) Правительства Ставропольского края от 11.02.2014 N 33-п)

21. Инвестиционное соглашение может быть досрочно расторгнуто по следующим основаниям:

1) по соглашению Сторон;

2) в случае неисполнения одной из Сторон обязательств по инвестиционному соглашению по требованию другой Стороны;

(пп. 2 в ред. [постановления](#) Правительства Ставропольского края от 11.02.2014 N 33-п)

3) признание инвестора несостоятельным (банкротом) в соответствии с законодательством Российской Федерации;

4) недостоверность сведений, выявленная отраслевым органом в результате мониторинга хода реализации инвестиционного соглашения и в документах, предусмотренных [пунктами 3 и 16](#) настоящего Порядка.

22. Проект соглашения о расторжении инвестиционного соглашения по основанию, предусмотренному [подпунктом "1" пункта 21](#) настоящего Порядка, подготовленный отраслевым органом по инициативе одной из Сторон, согласовывается с финансовым органом и уполномоченным органом, после чего направляется отраслевым органом на подписание Сторонам в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края.

23. Расторжение инвестиционного соглашения по основаниям, предусмотренным [подпунктами "2" - "4" пункта 21](#) настоящего Порядка, осуществляется в порядке, установленном [пунктами 17 - 19](#) настоящего Порядка.

24. Утратил силу с 11 февраля 2014 года. - [Постановление](#) Правительства Ставропольского края от 11.02.2014 N 33-п.

Приложение
к Порядку
заключения, мониторинга хода
реализации и расторжения
инвестиционного соглашения

Список изменяющих документов
(в ред. постановлений Правительства Ставропольского края
от 11.02.2014 N 33-п, от 07.10.2015 N 438-п)

Форма

ИНВЕСТИЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ N ____

г. Ставрополь " ____ " _____ 20__ г.

Правительство Ставропольского края в лице _____
(наименование должности,

Ф.И.О.)

действующего на основании _____,
(реквизиты правового акта либо соответствующей доверенности)
с одной стороны, и субъект инвестиционной деятельности _____
(наименование

юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)
реализующий инвестиционный проект _____
(наименование инвестиционного проекта)

в лице _____,
(наименование должности, Ф.И.О.)

действующего на основании _____
(наименование и реквизиты документа,

на основании которого действует должностное лицо)
именуемый в дальнейшем "Инвестор", с другой стороны, далее именуемые вместе
"Стороны", в соответствии со [статьей 8](#) Закона Ставропольского края от 01
октября 2007 г. N 55-кз "Об инвестиционной деятельности в Ставропольском
крае" и на основании распоряжения Правительства Ставропольского края от

N _____-рп заключили настоящее Инвестиционное
соглашение (далее - Соглашение) о нижеследующем:

I. Предмет Соглашения

1. Предметом Соглашения являются отношения между Сторонами,
возникающие при реализации на территории Ставропольского края
инвестиционного проекта _____

(наименование инвестиционного

проекта) (далее - инвестиционный проект),

который соответствует приоритетным направлениям инвестиционной деятельности
на территории Ставропольского края.

II. Объект инвестиционной деятельности

2. Наименование объекта инвестиционной деятельности _____

3. Место нахождения объекта инвестиционной деятельности _____

(юридический адрес Инвестора и место реализации инвестиционного проекта)

III. Краткая характеристика инвестиционного проекта

4. Целью инвестиционного проекта является _____
(краткое описание инвестиционного

проекта с указанием на соответствующее приоритетное направление инвестиционной деятельности на территории

Ставропольского края, по которому осуществляется его реализация) с достижением запланированных инвестиционным проектом социально-экономических показателей в соответствии с паспортом инвестиционного проекта и приложениями 1 – 3 к Соглашению.

5. Основные социально-экономические показатели реализации инвестиционного проекта устанавливаются Сторонами в приложении 1 к Соглашению.

6. Расчетные значения величины налоговых поступлений в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации без учета государственной поддержки и с учетом государственной поддержки в ходе реализации инвестиционного проекта устанавливаются Сторонами в приложениях 2 и 3 к Соглашению.

IV. Условия и формы государственной поддержки инвестиционной деятельности, предоставляемые Инвестору

7. В соответствии с Соглашением и заключением министерства экономического развития Ставропольского края от _____ 20__ г. Инвестор получает право на использование государственной поддержки инвестиционной деятельности в форме (формах) _____
(указывается форма (формы) государственной поддержки,

предусмотренная(ые) законодательством Ставропольского края)

9. Предоставление Инвестору государственной поддержки осуществляется в порядке, установленном законодательством Ставропольского края.

10. Инвестор представляет ежеквартально, в срок до 25-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, в _____
(орган исполнительной власти

Ставропольского края, обеспечивающий проведение на территории

Ставропольского края государственной политики и осуществляющий _____ (далее – отраслевой орган) управление в соответствующей сфере деятельности)

документы, указанные в пункте 16 Порядка заключения, мониторинга хода реализации и расторжения инвестиционного соглашения, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от _____ N ____-п (далее – Порядок).

V. Права и обязанности Сторон

11. Инвестор обязан:

11.1. Соблюдать при реализации инвестиционного проекта законодательство Российской Федерации и законодательство Ставропольского

края.

11.2. Обеспечить достижение значений социально-экономических показателей в сроки и объемах, установленных [приложением](#) к Соглашению.

11.3. Обеспечить Правительству Ставропольского края в лице отраслевого органа условия для осуществления контроля за выполнением Соглашения, в том числе своевременно и в полном объеме представлять запрашиваемую информацию, а также предоставлять беспрепятственный доступ к объектам, создаваемым в рамках реализации инвестиционного проекта, представителям Правительства Ставропольского края и отраслевого органа.

12. Отраслевой орган вправе:

12.1. Требовать от Инвестора в установленные сроки и полном объеме документы, предусмотренные [пунктом 10](#) Соглашения.

12.2. Вносить на рассмотрение координационного совета по развитию инвестиционной деятельности и конкуренции на территории Ставропольского края, созданного [постановлением](#) Правительства Ставропольского края от 20 апреля 2001 г. N 68-п, вопросы, связанные с реализацией инвестиционного проекта.

12.3. В пределах своей компетенции, установленной законодательством Ставропольского края, осуществлять контроль за ходом реализации инвестиционного проекта.

13. Отраслевой орган обязан:

13.1. Осуществлять мониторинг хода реализации инвестиционного проекта, проводить оценку социально-экономических показателей реализации инвестиционного проекта.

13.2. Осуществлять контроль за выполнением Инвестором обязательств по реализации инвестиционного проекта, установленных Соглашением.

13.3. Сохранять конфиденциальность сведений, составляющих коммерческую тайну Инвестора.

VI. Ответственность Сторон за нарушение условий Соглашения

14. За невыполнение или ненадлежащее выполнение условий Соглашения Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Ставропольского края.

15. Инвестор гарантирует, что на момент подписания Соглашения он не имеет никаких обязательств перед третьими лицами, которые могли бы привести к невозможности выполнения условий Соглашения и (или) к существенному затруднению их выполнения.

VII. Порядок и основания изменения и досрочного расторжения Соглашения

1

16. Настоящее Соглашение может быть изменено по взаимному согласию Сторон.

2

16. Настоящее Соглашение подлежит пересмотру в случае изменения законодательства Российской Федерации, если изменения затрагивают положения настоящего Соглашения, в том числе в части предоставления пониженных налоговых ставок (налоговых льгот).

3

16. Настоящее Соглашение может быть пересмотрено в случае изменения основных экономических, бюджетных и социальных показателей в ходе реализации инвестиционного проекта путем подписания Сторонами дополнительного соглашения.

4

16. Внесение изменений в настоящее Соглашение оформляется письменно с учетом положений Порядка и является неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

17. Настоящее Соглашение может быть расторгнуто:

17.1. По соглашению Сторон.

17.2. В случае неисполнения одной из Сторон обязательств по настоящему Соглашению по требованию другой Стороны.

17.3. Признание Инвестора несостоятельным (банкротом) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

17.4. Недостоверность сведений, выявленная отраслевым органом в результате мониторинга хода реализации инвестиционного соглашения, в документах, предусмотренных пунктами 3 и 16 Порядка.

18. Расторжение Соглашения оформляется соглашением о расторжении инвестиционного соглашения, в котором указывается:

1) дата расторжения Соглашения;

2) причины расторжения Соглашения;

3) способы урегулирования между Сторонами возникших разногласий и условия урегулирования Сторонами материальных и финансовых претензий по выполненным до даты расторжения Соглашения обязательствам;

4) иные условия.

19. В случае невозможности расторжения Соглашения по взаимному согласию Сторон, его расторжение осуществляется в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

20. Сторона, инициировавшая расторжение Соглашения, должна письменно уведомить другую Сторону в срок не позднее 20 рабочих дней до предполагаемой даты расторжения Соглашения.

VIII. Срок действия Соглашения

21. Соглашение вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует до _____.

IX. Действие обстоятельств непреодолимой силы и иных факторов

23. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение условий Соглашения в следующих случаях:

1) причинение Инвестору ущерба в результате военных действий, стихийного бедствия, технологической катастрофы или иных обстоятельств непреодолимой силы;

2) введение запретных либо ограничительных мер законодательством Российской Федерации и (или) законодательством Ставропольского края, препятствующих выполнению принятых Сторонами обязательств Соглашения;

3) незаконные действия органов государственной власти Российской Федерации и органов государственной власти Ставропольского края, препятствующие выполнению Сторонами своих обязательств по Соглашению.

Сторона, столкнувшаяся с действием обстоятельств непреодолимой силы и иных факторов, обязана незамедлительно письменно проинформировать другую сторону о наступлении обстоятельств, указанных в настоящем пункте.

При наступлении перечисленных обстоятельств Стороны проводят переговоры и вносят изменения в условия Соглашения в соответствии с положениями Порядка.

24. Разногласия Сторон, возникающие в ходе реализации Соглашения, разрешаются путем переговоров Сторон, а в случае недостижения Сторонами соглашения разногласия, возникающие из настоящего Соглашения, подлежат разрешению в судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Х. Заключительные положения

25. Соглашение составлено на листах, в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

26. Копия Соглашения, заверенная нотариально, представляется Инвестором в инспекцию Федеральной налоговой службы по месту его постановки на налоговый учет одновременно с подачей документов бухгалтерской и налоговой отчетности, подтверждающих право применения Инвестором налоговых льгот, предусмотренных Соглашением.

XI. Реквизиты и подписи Сторон

Правительство
Ставропольского края:

М.П. _____
(подпись)

Инвестор:

М.П. _____
(подпись)

Приложение 1
к инвестиционному соглашению
N _____ от "___" _____ 20__ г.

ОСНОВНЫЕ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ
 инвестиционного проекта
 " _____ " <*>
 (наименование инвестиционного проекта)

N п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя										
			первый год реализации инвестиционного проекта					последующие годы реализации инвестиционного проекта <*>					
			всего за год	в том числе:				всего за год	в том числе:				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал		I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1.	Капитальные вложения, всего	тыс. рублей											
	в том числе по следующим объектам основных средств <***>:												
1.1.		тыс. рублей											
...		тыс. рублей											
2.	Количество создаваемых рабочих мест, всего	единиц											
	в том числе:												
	постоянных рабочих мест	единиц											

- | | | |
|----|---|-------------|
| | временных рабочих мест | единиц |
| 3. | Уровень среднемесячной заработной платы работников, работающих на постоянной основе | тыс. рублей |
| 4. | Иные показатели | |

Подписи Сторон:

Правительство Ставропольского края:

Инвестор:

М.П. _____
(подпись)

_____ (Ф.И.О.)

М.П. _____
(подпись)

_____ (Ф.И.О.)

<*> Далее в настоящем Приложении используется сокращение - инвестиционный проект.

<*> Количество граф в настоящем Приложении увеличивается исходя из срока реализации инвестиционного проекта.

<*> В графе 2 указываются объекты основных средств, в графах 4 - 13 указываются значения показателей по каждому объекту основных средств.

Приложение 2
к инвестиционному соглашению
N _____ от "___" _____ 20__ г.

НАЛОГОВЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ

в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации без учета государственной поддержки инвестиционной деятельности в ходе реализации инвестиционного проекта

" _____ " <*>
(наименование инвестиционного проекта)

(тыс. рублей)

N п/п	Наименование показателя	Значение показателя									
		первый год реализации инвестиционного проекта					последующие годы реализации инвестиционного проекта <*>				
		всего за год	в том числе:				всего за год	в том числе:			
			I кварта л	II квартал	III кварта л	IV квартал		I кварта л	II квартал	III кварта л	IV квартал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1. Налоговые поступления в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, всего
 - в том числе:
 - 1.1. Налог на добавленную стоимость
 - 1.2. Налог на доходы физических лиц
 - 1.3. Налог на имущество организаций
 - 1.4. Налог на прибыль организаций
 - 1.5. Земельный налог
 - 1.6. Транспортный налог

1.7. Прочие налоги <***>

...

2. Налоговые поступления в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации нарастающим итогом

3. Налоговые поступления в федеральный бюджет, всего

в том числе:

3.1. Налог на добавленную стоимость

3.2. Акцизы

3.3. Налог на прибыль организаций

3.4. Налог на добычу полезных ископаемых

3.5. Прочие налоги <***>

...

4. Налоговые поступления в федеральный бюджет нарастающим итогом

5. Налоговые

поступления в
консолидированный
бюджет
Ставропольского края,
всего

в том числе:

- 5.1. Налог на доходы физических лиц
- 5.2. Налог на имущество организаций
- 5.3. Налог на прибыль организаций
- 5.4. Земельный налог
- 5.5. Транспортный налог
- 5.6. Прочие налоги <***>

...

6. Налоговые поступления в консолидированный бюджет Ставропольского края нарастающим итогом

7. Налоговые поступления в бюджет Ставропольского края, всего

в том числе:

-
- 7.1. Налог на доходы физических лиц
 - 7.2. Налог на имущество организаций
 - 7.3. Налог на прибыль организаций
 - 7.4. Транспортный налог
 - 7.5. Прочие налоги <***>
 - ...
 - 8. Налоговые поступления в бюджет Ставропольского края нарастающим итогом
 - 9. Налоговые поступления в бюджет муниципального образования Ставропольского края, всего
 - в том числе:
 - 9.1. Налог на доходы физических лиц
 - 9.2. Земельный налог
 - 9.3. Прочие налоги <***>
 - ...
 - 10. Налоговые поступления в бюджет
-

муниципального
образования
Ставропольского края
нарастающим итогом

Подписи Сторон:

Правительство Ставропольского края:

Инвестор:

М.П. _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.) М.П. _____ (подпись) _____ (Ф.И.О.)

-
- <*> Далее в настоящем Приложении используется сокращение - инвестиционный проект.
 - <*> Количество граф в настоящем Приложении увеличивается исходя из срока реализации инвестиционного проекта.
 - <***> В графе 2 указываются прочие налоги, в графах 3 - 12 указываются значения показателей по каждому налогу.

Приложение 3
к инвестиционному соглашению
N _____ от "___" _____ 20__ г.

НАЛОГОВЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ
в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации
с учетом государственной поддержки инвестиционной деятельности
в ходе реализации инвестиционного проекта

" _____ " <*>
(наименование инвестиционного проекта)

(тыс. рублей)

N п/п	Наименование показателя	Значение показателя	
		первый год реализации инвестиционного проекта	последующие годы реализации инвестиционного проекта <*>

		всего за год	в том числе:				всего за год	в том числе:			
			I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал		I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

1. Налоговые поступления в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, всего

в том числе:

1.1. Налог на добавленную стоимость

1.2. Налог на доходы физических лиц

1.3. Налог на имущество организаций

1.4. Налог на прибыль организаций

1.5. Земельный налог

1.6. Транспортный налог

1.7. Прочие налоги <***>

...

2. Налоговые поступления в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, всего

Федерации
нарастающим итогом

3. Налоговые поступления
в федеральный бюджет,
всего

в том числе:

3.1. Налог на добавленную
стоимость

3.2. Акцизы

3.3. Налог на прибыль
организаций

3.4. Налог на добычу
полезных ископаемых

3.5. Прочие налоги <***>

...

4. Налоговые поступления
в федеральный бюджет
нарастающим итогом

5. Налоговые поступления
в
консолидированный
бюджет
Ставропольского края,
всего

в том числе:

5.1. Налог на доходы
физических лиц

-
- 5.2. Налог на имущество организаций
 - 5.3. Налог на прибыль организаций
 - 5.4. Земельный налог
 - 5.5. Транспортный налог
 - 5.6. Прочие налоги <***>
 - ...
 - 6. Налоговые поступления в консолидированный бюджет Ставропольского края нарастающим итогом
 - 7. Налоговые поступления в бюджет Ставропольского края, всего
 - в том числе:
 - 7.1. Налог на доходы физических лиц
 - 7.2. Налог на имущество организаций
 - 7.3. Налог на прибыль организаций
 - 7.4. Транспортный налог
-

- 7.5. Прочие налоги <***>
- ...
8. Налоговые поступления
в бюджет
Ставропольского края
нарастающим итогом
9. Налоговые поступления
в бюджет
муниципального
образования
Ставропольского края,
всего
- в том числе:
- 9.1. Налог на доходы
физических лиц
- 9.2. Земельный налог
- 9.3. Прочие налоги <***>
- ...
10. Налоговые поступления
в бюджет
муниципального
образования
Ставропольского края
нарастающим итогом

Подписи Сторон:

Правительство Ставропольского края:

Инвестор:

М.П. (подпись) (Ф.И.О.) М.П. (подпись) (Ф.И.О.)

<*> Далее в настоящем Приложении используется сокращение - инвестиционный проект.
<*> Количество граф в настоящем Приложении увеличивается исходя из срока реализации инвестиционного проекта.
<***> В графе 2 указываются прочие налоги, в графах 3 - 12 указываются значения показателей по каждому налогу.
